

O B E C K L Í N Y

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021,

o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

Zastupitelstvo obce Klíny se na svém zasedání dne 16.6.2021, usnesením č. 148/16/2021 rozhodlo vydat na základě ustanovení § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí¹⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

Článek 2

Místní koeficient

Na území celého města se stanoví místní koeficient ve výši **2**.²⁾

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 5/2011, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, která byla schválena Zastupitelstvem obce Klíny dne 10. 08. 2011 a byla účinná od 01. 01. 2012.

¹⁾ - budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám,

- garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž

- zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

3. ostatním druhům podnikání

²⁾ Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).

Čl. 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2022.

.....
Mgr. Zdenka Němečková
starostka

.....
Ing. David Bauer
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 25.6.2021

Sejmuto z úřední desky dne: